MOZAiK PARK
YAPI

GÜVENİ HİSSETMEK KADAR YAŞAMAK DA ÖNEMLİDİR..

BOTANİK
evleri

TANITIM OFİSİ
Narlıkuyu Mahallesi Atatürk Bulvarı
No:114 - Karaköprü/ŞANLIURFA
T.+90 850 305 63 63
E. mozaikparkyapi@gmail.com
www.mozaikpark.com

Bu proje, mimari projeler inşa edilecek yapı için tasarımdan ibarettir. Bu katalog ve diğer tanıtım metaryallerinde gösterilen projeler avan proje olup,
firma uygulama projelerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Bu broşürde yer alan detay ve donanımlar, teknik şartname ve sözleşmede yer almıyorsa opsinoneldir.

MOZAiK PARK
YAPI

BOTANİK
evleri

GÜVENİ HİSSETMEK KADAR YAŞAMAK DA ÖNEMLİDİR..

GÜZELŞEHİR'DE
HAYATINIZIN
EN İLHAM VERİCİ
SERÜVENİNE
ADIM ATIN

MOZAİK PARK
YAPI

BOTANİK
evleri





MOZAİK PARK YAPI

BOTANİK evleri

1997 yılında kurulan ve kurulduğundan bu güne hızlı bir şekilde kurumsallaşarak, imzamızın bulunduğu eserlere Mozaik Park Yapı kalitesini kalıcı değer haline getirmeyi vizyon olarak belirledik.

Kurulduğumuz günden bu yana ortaya koyduğumuz istikrarlı performans ile sürdürülebilir bir büyüme örneği sergileyen Mozaik Park, Türkiye'nin güçlü ve saygın şirketleri arasında yerini almayı gaye edindi..

Sadece son bir kaç yılda 10'a yakın proje ve 200'ün üzerinde daire ile yüzlerce aileyi ev sahibi yapmanın mutluluğunu yaşadık.

Mozaik Park ismiyle yaptığımız ilk proje olan Mozaik Park Atakent kısa sürede sizlerden kabul gördü ve devamında Mozaik Park Tower ve son olarak Mozaik Park Botanik olarak isimlendirdiğimiz projelerimizle yolumuza hız kesmeden ve "SÜREKLİ KALİTE" cümlesini slogan edinerek sizlerle büyümeye devam ediyoruz..





BULUNDUĞU BÖLGEYE DEĞER KATAN YAŞAM PROJESİ

Evinizde konforun,
güvenin keyfini sürerken,
MOZAİK PARK YAPI güvencesiyle
her zaman artan bir değerin
parçası olacaksınız.
Karaköprü'nün hızla gelişen
yeni yatırım bölgesinde yatırımlarınız
katlanarak artacak.

Şehrin Yeni Çekim Merkezi;

MOZAİK PARK YAPI | BOTANİK evleri

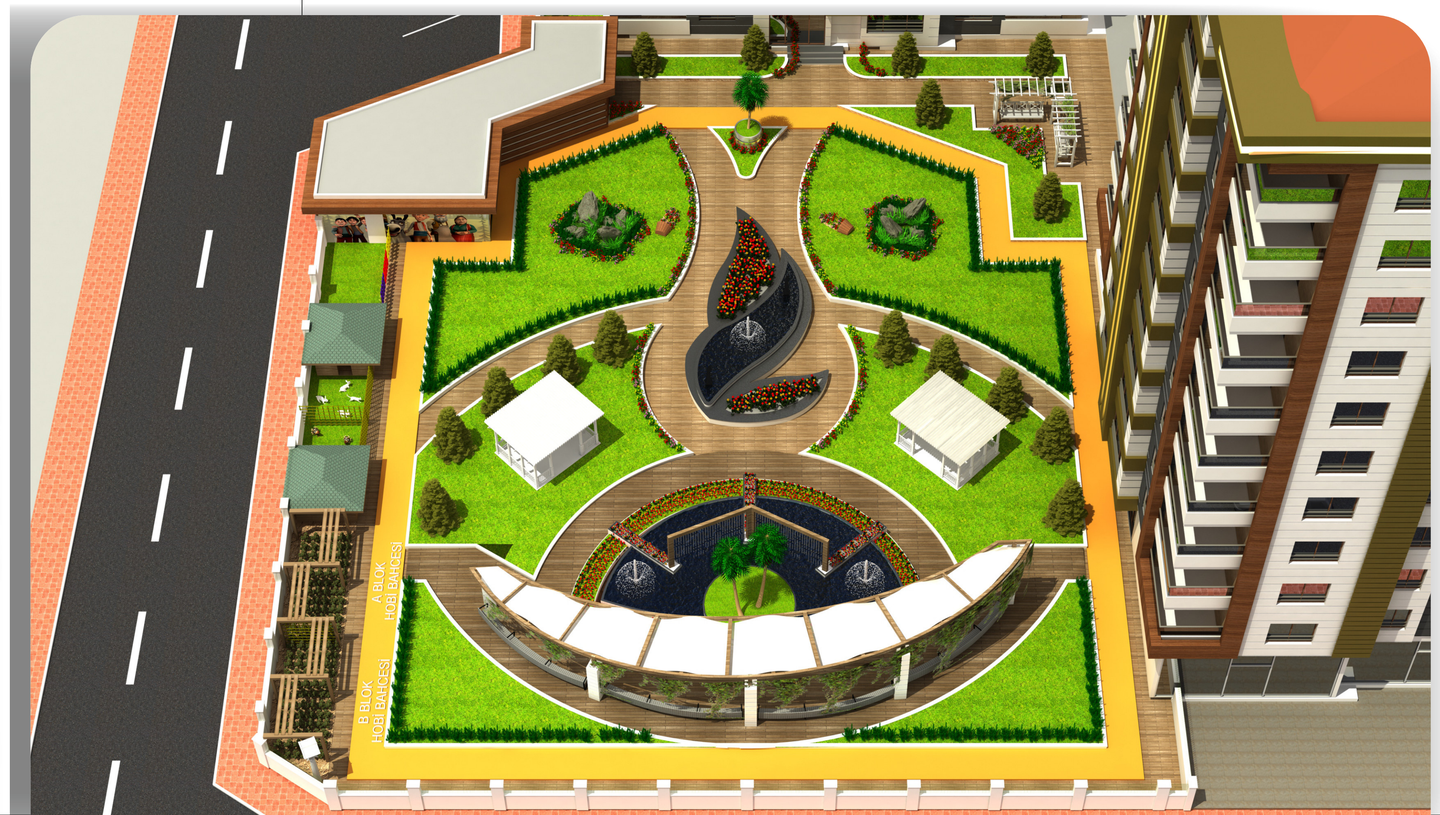
HER AYRINTISI İLE..

Size Özel..

KENDİNİ ÖZEL HİSSEDENLER

Ayrıcalıklarınızı,
yaptığınız seçimler belirler.
BOTANİK PARK EVLERİ
İyi bir yaşamın yanı sıra,
prestiji bir standart
olarak sunuyor..





HER AYRINTISI İLE..

Size Özel..

BOTANİK evleri

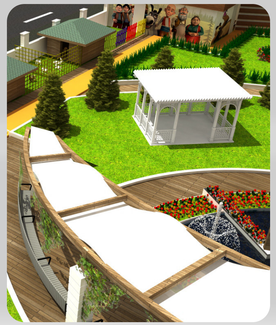
YAŞAM ODAKLI YAKLAŞIMLAR..

BOTANİK PARK EVLERİ, Günümüz şartlarında olması gereken standartları ve kaliteli ürün-işçilik seçimleri ile yaşam odaklı yaklaşımlar sunuyor..









MUTLU AİLELERİN SIRRI ORTAYA ÇIKTI

Ailenizle, güven içersinde huzurlu yaşayacağınız bu projeden yerinizi ayırtın.

BOTANİK PARK,
Şehrin gürültüsünden uzak, doğanın gülen yüzünü gösterdiği, temiz havanın hissedildiği bir yaşam projesidir..



HUZURUNUZ HİÇ EKSİK OLMASIN DİYE

Sizin ve sevdiklerinizin güvenliği bizim için önemli.

Bu sebeple BOTANİK PARK EVLERİ, herşeyi en ince ayrıntısına kadar düşündü. 7/24 güvenlik önlemlerimizle huzur dolu bir yaşamın kapısını aralayın.







MOZAİK PARK YAPI

BOTANİK evleri

DETAYLARI HİSSEDİN

BOTANİK PARK EVLERİ, Sosyal imkânları, modern mimarîsi ve sadece en iyi malzemelerin kullanıldığı yüksek kalite standartları ile fark yaratıyor..

OTURMA ODASI



YATAK ODASI

GİYİNME ODASI





EBEVEYN BANYOSU



BANYO

ANTRE

Herkes için mutluluk projesi olsun,
hayaliyle tasarlanan bir gelecek vizyonu..

MUTFAK



AİLENİZLE BİRLİKTE HUZURLU ANLARIN KEYFİNİ ÇIKARIN DİYE..

Mutfaklarımızın şefleri için yemek yapmak artık tatlı bir hobi..



BOTANİK BAHÇE

Kusursuz mimari yapısıyla huzur dolu
karenin içinde, sizde yer almak istermisiniz?

Huzur dolu yarınlar için yerinizi ayırtın..



HOBİ BAHÇESİ

HAYVANAT BAHÇESİ



ÇOCUK OYUN ALANLARI

BOTANİK BAHÇE

BOTANİK evleri



FITNESS SALONU

MUTLULUK PAYLAŞILMAZ YAŞANIR..



TOPLANTI SALONU



MİSAFİRLERİNİZİ AĞIRLARKEN

Evin diğer sakinleriyle birlikte vakit geçirecek,
misafirlerinizi ağırlayabilecek ve sizi
mutlu edecek sıcak bir atmosfer hayal ettik..

BOTANİK evleri

HER AYRINTISI İLE..
Size Özel..

ÇOCUK ODALARI

Çocuklarınızın zevklerine ve hayallerine göre dekore edebileceğiniz ferah yaşam alanları..





KAPALI OTOPARK



AKLINIZ ARACINIZDA KALMASIN DİYE..

PLAKA TANIMA SİSTEMİ



Sitede otopark alanlarında her bağımsız bölüm için 1 (bir) araçlık kapalı otopark yer alacaktır.

Kapalı otoparktan Mozaik Park Botanik sitesinin bloklarına ve sosyal tesise ulaşım sağlanacaktır.

45 DAİRE **4+1**

Brüt: 220.00 m²

MOZAİK PARK YAPI

BOTANİK evleri



HER AYRINTISI İLE...

Size Özel..

BOTANİK evleri

TARZIN DORUKLARINA YOLCULUK..



MOZAiK PARK YAPI

BOTANİK evleri



AYRICALIKLAR

SİTE GENEL ÖZELLİKLERİ :
• Mozaik Park Botanik sitesinin çevresi güvenlik duvarları ile çevrilecek, araç girişi otomasyonlu, yaya girişi güvenlik noktası gözetiminde yapılacaktır.
• Mozaik Park Botanik sitesinde bahçesinde yaya yolları, çim alanlar, süs havuzları, banklar, çok amaçlı spor sahası, çocuk oyun alanı ve çiçeklendirilmiş alanlar yapılacaktır.
• Yeşil alanlarda otomatik kontrollü sulama sistemi kurulacaktır.
• Mozaik Park Botanik sitesinin çevre duvarı güvenliği için kapalı devre kamera sistemi (CCTV) kurulacak ve 7 gün 24 saat izleme ve kayıt yapılacaktır.
• Interkom sistemi kurulacaktır. Bağımsız bölümler, Mozaik Park Botanik sitesinin blok girişleri ve site güvenliği ile sesli ve görüntülü iletişim kurabilecektir.
• Mozaik Park Botanik sitesinin ortak alanları ve tüm daireleri(aydınlatma amaçlı) için kesintisiz enerji sağlayacak jeneratör konulacaktır.

SOSYAL TESİS :
• Mozaik Park Botanik sitesinde fitness salonu, kapalı ve açık çocuk oyun alanı, toplantı salonu alanları bulunacaktır.

OTOPARK :
• Sitede otopark alanlarında her bağımsız bölüm için 1(bir) araçlık kapalı otopark yer alacaktır.
• Kapalı otoparktan Mozaik Park Botanik sitesinin bloklarına ve sosyal tesise ulaşım sağlanacaktır.

ZEMİN, TEMEL VE BİNA :
• Otopark ve Mozaik Park Botanik sitesinin blokları konvansiyonel kalıp sistemi ile betonarme karkas olarak inşa edilecektir.
• Tüm yapı Deprem Yönetmeliğine uygun olarak inşa edilecektir.
• Temel altında ve yanında, bodrum kat dış perde duvarlarında su yalıtımı yapılacaktır.

SU, SES VE ISI YALITIMI :
• Dış cephede ısı yalıtımı(mantolama) yapılacaktır. Dış cephede Betopan, CNC ve/veya Hekimboard tercih edilecektir.

BLOK GİRİŞLERİ, MERDİVEN VE SAHANLIKLAR :
• Kat hollerinde birinci sınıf seramik ve/veya doğaltaş döşeme kaplaması yapılacaktır.
• Blok girişine her daire için posta kutusu konulacaktır.
• Blok girişinde kameralı, konuşma modüllü, LCD ekranlı interkom cihaz montajı yapılacaktır.

DOĞRAMALAR :
• Isı ve ses izolasyonlu renkli pvc doğramalar kullanılacaktır.
•Merdiven arası ve balkon korkuluklarında birinci sınıf alüminyum profiller kullanılacaktır.

KAPILAR :
• Mozaik Park Botanik sitesinin giriş kapıları birinci sınıf çelik kapı, iç kapıları ise ahşap kaplamalı ve/veya özel fabrikasyon veya özel lake boyalı olarak monte edilecektir.

SALON VE ODA ZEMİNLERİ :
• Birinci sınıf lamine parke ve/veya lüks laminat parke ile kaplanacaktır.

ANKASTRE :
• Tanınmış markaların ürettiği o cak, fırın ve davlumbaz konulacaktır.

ISITMA, SOĞUTMA :
• Tüm dairelere doğalgaz tesisatı çekilecek ve tanınmış markalardan, uygun kapasitede kombi ve petekler takılacaktır.
• İki oda ve mutfağa gizli klima tesisatı döşenecektir.

VESTİYER, MUTFAK VE BANYO DOLAPLARI:
• Mutfak dolabı lake veya akrilik panelden birinci sınıf işçilikle imal edilecek ve mermer mutfak tezgahıyla beraber montaj sağlanacaktır.
• Banyo ve lavabo dolapları akrilik panelden birinci sınıf işçilikle imal edilecek, ayna takılacaktır.
• Giyinme odası dolabı en uygun tasarımla imal edilecek ve takılacaktır.

SU TESİSATI :
• Mozaik Park Botanik sitesinin kullanma suyu şehir şebekesinden temin edilecektir. Su kesilmeleri ve basınç yetersizliğine karşı bodrum katta su deposu ve hidrofor sistemi kurulacaktır.

YANGIN ÖNLEMLERİ :
• Mozaik Park Botanik sitesinin kat hollerinde yangın dolabı ve sitenin otoparkında yönetmeliklere uygun yangın söndürme tesisatı yapılacaktır.

ELEKTRİK :
• Dekoratif anahtar ve priz montajı yapılacak, projesine uygun olarak kablolama ve aydınlatma altyapısı oluşturulacaktır.
• Kullanılacak tüm prizler topraklı tip olacaktır.
• IEEC (Uluslararası Elektrik-Elektronik Standardı) hükümlerine uygun olarak topraklama tesisatı tesis edilecektir.

ASANSÖRLER :
• Her blokta 2 adet, havalandırmalı, güvenlik alarmlı, ses bağlantılı tam otomatik asansör kullanılacaktır.

ISLAK ZEMİN, TAVAN VE DUVARLAR :
• Tüm iç duvarlara(banyo, wc, duş dışında) alçı üstü duvar kâğıdı uygulaması yapılacaktır.
• Tüm oda ve antreye asma tavan uygulaması yapılacaktır.
• Odalar dışındaki tüm bölümlerdeki zeminlere birinci sınıf seramikler döşenecek, balkon, wc ve banyo duvarları seramik kaplama yapılacaktır.

AYDINLATMA :
• Dairelere LED ve aydınlatma panel LED takılacaktır.
• Peyzaj ve ortak alanların aydınlatması sağlanacaktır.



Okul-Lise Hastane Camii Spor Merkezi Otobüs Durağı

İLETİŞİM

0850 305 63 63 ● www.mozaikpark.com